



**PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAIRÃO**  
**Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Mineração e Turismo – SEMAMT**  
Travessa Horizonte, s/n - Centro, Trairão – PA, CEP: 68.198-000  
Fone: (93) 3559-1364/1155 – e-mail: sematrairao@gmail.com

**TERMO DE REFERÊNCIA PARA APRESENTAÇÃO DE PLANO CONTROLE AMBIENTAL – PCA, REFERENTE A LOTEAMENTO DE SOLO URBANO EXCLUSIVO OU PREDOMINANTEMENTE RESIDENCIAL COM MENOS DE 100 HECTARES.**

**(Cópias autenticadas e assinaturas reconhecidas em cartório)**

Obs.:

- Ofício do engenheiro discriminando os documentos compostos no processo;
- Pasta suspense;
- DAM- Documento de Arrecadação Municipal.

**1. APRESENTAÇÃO**

O licenciamento ambiental de que trata este termo de referencia, esta previsto na Resolução CONAMA nº 237/97, a lei federal nº 9605/98 e a lei municipal nº 192/2012.

O presente termo tem por finalidade oferecer as empresas, critérios e informações capazes de orientá-los na apresentação de projetos à Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Mineração e Turismo – SEMAMT com fins de obter licenciamento ambiental (LP, LI e LO).

**2. DADOS GERAIS**

**2.1. Identificação do empreendimento**

- a) Identificação e qualificação do empreendedor (nome fantasia, razão social, endereço completo, telefone, fax, telefone e fax dos responsáveis legais e pessoas de contato);
- b) CNPJ, inscrição estadual e municipal, IPTU (copia autenticada);
- c) Contrato social ou estatuto (copia autenticada);
- d) Cópia dos documentos dos sócios (copia autenticada);
- e) Alvará da prefeitura;
- f) Cópia dos registros de propriedade do imóvel ou contrato de locação (copia autenticada).

**2.2. Identificação do(s) responsável(is) técnico(s) pelo licenciamento**

- a) Nome, título profissional, nº da carteira profissional do conselho de classe e comprovante de quitação de anuidade;

- b) Endereço, telefone, fax e endereço eletrônico;
- c) Procuração devidamente autenticada;
- d) Cópia da ART do PCA e dos projetos auxiliares;

### **3. DOCUMENTOS COMPLEMENTARES A SEREM APRESENTADOS QUANDO DA SOLICITAÇÃO DA LICENÇA**

#### **3.1. LICENÇA PREVIA (LP)**

3.1.1. Requerimento de solicitação de licença – modelo SEMAMT;

3.1.2. Memorial descritivo do empreendimento constando: descrição da atividade, objetivos econômicos e sociais do empreendimento registro de propriedade atualizado da área e justificativa da localização do empreendimento do ponto de vista urbanístico e ambiental;

#### **LOCALIZAÇÃO GEOGRÁFICA**

- Pontos Georreferenciados
- Planta de localização na cidade escala de 1: 10.000
- Planta da situação escala de 1:5.000
- Imagem de satélite com acuidade visual em escala de 1: 5.000

#### **TERRENO**

- Levantamento plani-altimétrico (CURVAS DE ESPAÇAMENTO EM 5M EM 5M, fazer em terrenos acima de 5.000), contendo indicação de nascentes e córregos na área do empreendimento;
- Altura máxima.
- Nº de unidades habitacionais.
- Previsão do sistema de abastecimento de água.

OBS: Se for poço terá que ter outorga de água da SEMA estadual (Apresentar comprovante de protocolização do pedido).

- Fornecimento de energia elétrica, previsão do quantitativo de energia a ser suprido,

3.1.3. Certidão da prefeitura municipal, declarando que o tipo do empreendimento ou atividade esta em conformidade com a legislação aplicável ao uso e ocupação do solo;

3.1.4. Apresentar diagnostico ambiental da área contendo:

- Delimitação da área de influência considerando as bacias e sub-bacias hidrográficas onde se localiza o projeto;
- Qualidade ambiental do meio ambiente físico: Principais usos dos cursos d'água, em especial a montante do ponto de captação (manancial de superfície), caracterização do solo quanto à susceptibilidade a erosão, caracterização do clima indicando os valores médios mensais de temperatura e precipitação pluviométrica;
- Qualidade ambiental do meio biótico: Caracterização da cobertura vegetal, ressaltando as formações existentes, as áreas de preservação permanente e as unidades de conservação.

#### **3.2. LICENÇA DE INSTALAÇÃO (LI)**

3.2.1. Requerimento de solicitação de licença – modelo SEMAMT;

- 3.2.2. Apresentar Projeto de Controle Ambiental – PCA, em 02 (duas vias) contendo os seguintes itens:
- 3.2.2.1. Descrição do projeto
- Área
    - a) Total do terreno
    - b) Construída
  - Mão de obra
    - a) Por setor
    - b) Total
    - c) Dias, turnos e horário de funcionamento
  - Especificar o tipo de combustível que vai ser utilizado (energia, diesel etc)
    - a) Utilização de grupos geradores (especificar);
    - b) Previsão de uso diário e horário de funcionamento dos geradores;
    - c) Consumo de diesel estimado;
    - d) Apresentar projeto com sistema de proteção acústica e vibratória;
    - e) Manifestação da empresa concessionária de energia elétrica da região, sobre a capacidade de atendimento a demanda ser gerada pela implantação do loteamento.
- 3.2.2.2. Projetos de engenharia a serem apresentados
- a) Projeto Urbanístico e Paisagístico;
  - b) Projeto de Arquitetura das habitações e área condominial;
  - c) Projeto do sistema de abastecimento de água, com indicação da fonte e de captação;
  - d) Projeto do sistema de esgotamento sanitário com indicação do tratamento, características esperadas da qualidade do efluente, ponto de lançamento no corpo receptor;
  - e) Projeto do sistema de drenagem de águas pluviais e destino final;
  - f) Projeto de instalação hidro-sanitárias das habitações, piscinas etc;
  - g) Projeto de proteção contra incêndio.
- 3.2.2.3. Abastecimento de água e efluentes líquidos
- a) Especificar o sistema de abastecimento de água para o uso industrial e doméstico (fonte, forma de captação e quantidade utilizada);
  - b) Plano de Outorga de água e comprovante de protocolo junta a sema estadual (caso o abastecimento seja via poço)
  - c) Reservação (numero de reservatórios e capacidade);
  - d) Especificar os tipos de uso (doméstico, limpeza);
  - e) Alternativas de uso e captação de água (ex: reuso de água de chuva);
  - f) Quantificação e qualificação dos efluentes líquidos, descrevendo o sistema de coleta, transporte, tratamento e disposição final:
    - Esgoto sanitário;
    - Lavagem de vias, equipamentos e veículos;
    - Águas pluviais.
  - g) Apresentar plano de monitoramento para os efluentes do sistema de esgotamento sanitário.
- 3.2.2.4. Resíduos sólidos

- a) Apresentar plano de gerenciamento de resíduos sólidos, relacionando todos os resíduos gerados, local de geração, produção diária, características, classificação, processamentos, acondicionamento, período de armazenamento e destino interno e externo;
  - b) Em caso de serviço terceirizado de coleta, apresentar horário de coleta, certificado de funcionamento, tipo de transporte, acondicionamento, tratamento e destino final, assim como respectivas notas fiscais;
  - c) Apresentar tipo de acondicionamento, tratamento e destino final de produtos perigosos (lâmpadas fluorescentes, pilhas, baterias e resíduo de ambulatório);
  - d) Apresentar planos de redução, reuso, reciclagem e monitoramento.
- 3.2.2.5. Emissões atmosféricas
- a) Relacionar todos os tipos de efluentes atmosféricos, indicando a sua origem, composição, concentração, tratamento e disposição final;
  - b) Apresentar os tipos de equipamentos de controle e sua eficiência esperada;
  - c) Apresentar a quantidade, características, tratamento e disposição final dos resíduos gerados nos equipamentos de controle;
  - d) Descrever as condições atmosféricas da área, antes do empreendimento;
  - e) Apresentar planos de monitoramento.
- 3.2.2.6. Poluição sonora e vibração
- a) Identificar as fontes geradoras;
  - b) Apresentar medidas de mitigação;
  - c) Horários de funcionamento;
  - d) Relacionar equipamentos de controle;
  - e) Apresentar planos de monitoramento.
- 3.2.2.7. Apresentar plantas e projetos das instalações, ETA's, ETE's e demais sistemas de tratamento;
- 3.2.2.8. Mapa em escala mínima de 1:10000, indicando o posicionamento do empreendimento frente à rede hidrográfica local, às unidades de conservação do entorno, às áreas tombadas, áreas de interesse cultural, sítios naturais ou monumentos arqueológicos e articulação do sistema viário com o entorno;
- 3.2.2.9. Cronograma de execução do projeto;
- 3.2.3. Cópia da publicação do requerimento e da concessão da licença em jornal de grande circulação e no diário oficial do município.

### **3.3. LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO (LO)**

3.3.1. Requerimento de solicitação de licença – modelo SEMAMT;

3.3.2. Cópia da Licença Ambiental (anterior) e notificação;

3.3.3. Apresentar os Planos de Controle Ambiental – PCA descrito acima:

- Monitoramento das obras destinadas a contenção de encostas e taludes;
- Monitoramento do desenvolvimento da revegetação e paisagismo.

**OBS: Os itens descritos acima são para todas as áreas do empreendimento.**